

ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio correspondiente al período económico comprendido entre el 1 de enero de 2019 al 30 de junio de 2019, con cifras comparativas con el ejercicio anterior.

Denominación : PROYEC SOCIEDAD ANONIMA EMISORA

Domicilio Legal : López de Filippis c/ Battilana - Asunción - Paraguay

Actividad principal :

- a. Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinariáis/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- b. Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- c. Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros, venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relaciones con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Inscripciones:

La empresa PROYEC SOCIEDAD ANONIMA EMISORA se encuentra inscrita en el Registro Unico de Contribuyentes con el N° 80018379-7, y fue constituida inicialmente bajo la denominación de PROYEC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA el 01 de Junio de 1984 según Escritura Pública N° 39 e inscripta en el Registro Público de Comercio en el Libro Seccional Respectivo y bajo el N° 616 y el folio N° 134 y siguientes de fecha 25 de Junio de 1984. Posteriormente por Escritura N° 45, de fecha 14 de Julio de 1998, ante la Escribana Micheller Cabrera de Mechetti, fué modificado el Contrato Social de la firma por cesión de cuotas de capital que otorgara el Sr. Amancio Guillermo Morinigo a favor de la Sra. Maria Teresa Britos de Cazal, esta modificación se inscribió en el Registro Público de Comercio bajo el N° 804, serie C, folio 6343 y siguientes, Sección Contratos, el 23 de Julio de 1998.

Por Escritura Pública N° 41, Comercial "A", de fecha 31 de Julio de 1998, pasada ante la Escribana Pública Micheller Cabrera de Mechetti, fue transformada a Sociedad Anónima, y registrada en el registro Público de Comercio, ordenado por el Sr. Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del 9° Turno, Dr. Pedro Benítez Bernal, Secretaria Maria Amalia Rachid, según providencia de A.I.N° 1845 de fecha 24 de setiembre de 1998, anotado bajo el N° 542, Serie B, al folio 4764 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 30 de Setiembre de 1998 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343, folio 4860 y siguientes, serie "A", de fecha 22 de Setiembre de 1998. Según Escritura N° 46, Civil "B", de fecha 01 de Octubre de 2005, pasada ante la Escribana Pública Ursula Bareiro, fué modificado el Estatuto Social por disminución de Capital, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de Registros Públicos, Registro Público de Comercio, anotado bajo el N° 444, Serie C, al folio 6763 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 21 de Agosto de 2008 y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 620, folio 6048 y siguientes; por Dictamen DRFS N° 3132 de fecha 13 de Agosto de 2008.

En fecha 30 de Marzo de 2012, ante el Escribano Público Carlos Prisciliano Céspedes Ruffinelli, se realiza la modificación de los Estatutos Sociales de la empresa Proyec S.A., según Escritura N° 45, folio 205 y siguientes, Sección Comercial "B". La duración de la Sociedad es de novena y nueve (99) años, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio, pudiendo dicho plazo ser renovado o ampliado de común acuerdo entre los accionistas.

Por Asamblea Extraordinaria de fecha 17 de Febrero de 2014, fue autorizada la modificación del artículo quinto de los estatutos sociales, elevándose el capital social a G. 5.000.000.000. Se encuentra en curso el registro correspondiente.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:

Fecha de vencimiento del estatuto Social: Año 2097

Composición de Acciones:

Titular	Cantidad	Tipo	Votos	Suscriptas	Integradas
Arq. Osvaldo Pablo Cazal Faltini	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
Maria Teresa Britos de Cazal	10	Nominativas, Ordinarias de Voto Simple	10	250.000.000	2.500.000.000
Total	20		20	500.000.000	5.000.000.000

Lic. Guillermo J. Canale Frezcura
Consejero

Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico

Ing.Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
CORRESPONDIENTE AL 30 DE JUNIO DE 2019
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANIES)

ACTIVO	30/06/2019	30/06/2018	PASIVO	30/06/2019	30/06/2018
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Nota 3.1)	588.863.356	1.906.472.031	Comerciales (Nota 3.10)	18.810.055.134	18.837.259.546
Créditos (Nota 3.2)	11.748.392.136	5.452.093.447	Financieras (Nota 3.11)	3.050.676.896	5.208.276.403
Otros Créditos (Nota 3.3)	1.001.315.038	3.049.175.479	Fiscales (Nota 3.12)	86.656.716	318.451.267
Bienes de Cambio (Nota 3.4)	19.625.490.261	22.794.939.827	Sociales (Nota 3.13)	282.236.980	240.516.316
Otros Activos (Nota 3.5)	305.534.878	646.145.784	Total Pasivo Corriente	22.229.625.726	24.604.503.532
Total Activo Corriente	33.269.595.669	33.848.826.568			
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos (Nota 3.6)	0	0	Financieras (Nota 3.11)	756.508.078	1.227.480.438
Inversiones (Nota 3.7)	0	0	Total Pasivo No Corriente	756.508.078	1.227.480.438
Bienes de Uso (Nota 3.8)	11.995.777.681	12.628.799.260			
Bienes Intangibles (Nota 3.9)	27.225.000	4.913.281	Total Pasivo	22.986.133.804	25.831.983.970
Otros Activos (Nota 3.5)	40.811.105	134.012.844			
Total Activo no Corriente	12.063.813.786	12.767.725.385	PATRIMONIO NETO		
			Capital	5.000.000.000	5.000.000.000
			Aporte Irrevocable p/Aum. Capital	5.000.000.000	0
			Reserva Legal	533.256.774	300.000.000
			Reserva Facultativa	3.522.601.748	0
			Reserva de Revaluó	3.717.990.638	3.407.594.198
			Resultado Acumulado	3.934.571.506	9.546.532.275
			Resultado del Ejercicio	638.854.985	2.530.441.510
			Total Patrimonio Neto	22.347.275.651	20.784.567.983
Total Activo	45.333.409.455	46.616.551.953	Total Pasivo y Patrimonio Neto	45.333.409.455	46.616.551.953

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Fioscura
Consejero


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

ESTADO DE RESULTADO
CORRESPONDIENTE AL 30 DE JUNIO DE 2019
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANIES)

CONCEPTOS	30/06/2019	30/06/2018
Ventas de Mercaderías, Comisiones y Obras	9.011.085.381	7.097.219.875
Menos: Costo de Mercaderías y de Obras (Anexo F)	-5.068.044.247	-1.600.275.168
Utilidad Operativa Bruta	3.943.041.134	5.496.944.707
Mas:		
Intereses Cobrados	16.065	15.363
Financieros (Diferencias de cambio)	40.433.259	11.825.207
Descuentos Obtenidos	0	0
Ingresos Varios	137.352.494	91.822.347
Ingresos p/Venta Activo Fijo	289.807.647	301.781.472
Comisiones Cobradas	305.847.403	170.405.405
Desgaste de Maquinas / Mercaderías en Garantía	33.286.920	758.846.465
	806.743.788	1.334.696.259
Menos: GASTOS OPERATIVOS		
Comercialización (Anexo H)	-34.330.451	-33.292.022
Administrativos (Anexo H)	-3.643.643.041	-3.437.631.109
Otros (Anexo H)	0	0
Gastos Financieros (Anexo H)	-347.281.563	-533.846.642
	-4.025.255.075	-4.004.769.773
RESULTADO POR OPERACIONES ORDINARIAS	724.529.847	2.826.871.193
Menos:		
Impuesto a la Renta	85.674.862	296.429.683
RESULTADO DEL EJERCICIO	638.854.985	2.530.441.510

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Lic. Guillermo J. Canale Brescura
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M. — Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Sindico Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

ESTADO DE VARIACION DEL PATRIMONIO NETO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2019
Comparativo con el ejercicio anterior
(EXPRESADO EN GUARANÍES)

CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	APORTES NO CAPITALIZ.	TOTAL	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	RESULTADO ACUMULADO	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/06/2019	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 30/06/2018
Saldo al inicio del ejercicio	5.000.000.000	5.000.000.000	10.000.000.000	300.000.000	7.237.592.731	0	4.167.828.280	21.706.421.011	
Movimientos subsecuentes									
Transferencias de Resultados	0	0	0	233.256.774	2.689.655	3.934.571.506	-4.167.828.280	2.699.655	
Distribución de Resultados	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reserva de Revalúo	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reserva Facultativa	0	0	0	0	0	0	0	0	
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	638.854.985	638.854.985	
Saldo al 30/06/2019	5.000.000.000	5.000.000.000	10.000.000.000	533.256.774	7.240.592.386	3.934.571.506	638.854.985	22.347.275.651	
Saldo al 30/06/2018	5.000.000.000	0	5.000.000.000	300.000.000	3.407.594.198	9.546.532.275	2.530.441.510		20.784.567.983

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Yajalo Falcura
Contador


Cta. Saúl N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2019
Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en Guaraníes)

	Al 30/06/19	Al 30/06/18
Flujo de efectivo por las actividades operativas		
Ventas Netas (obro neto)	9.086.354.962	8.200.891.341
Costo de ventas (pago neto)	(520.375.226)	4.274.209.510
Efectivo pagado a empleados	(1.568.237.194)	(1.741.978.463)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	(3.961.267.282)	(8.674.284.028)
Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones.	3.016.475.260	2.058.838.360
(Aumento) disminución en los activos de operación		
Efecto del IVA	(83.334.506)	(394.102.158)
Fondo anticipados de clientes	0	0
	(83.334.506)	(394.102.158)
Efectivo Neto de actividades de operación antes de impuestos	2.933.140.754	1.664.736.202
Impuestos	(164.005.283)	9.995.495
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de operación	2.769.135.471	1.674.731.697
Flujo de efectivo por actividades de inversión		
Compra de propiedad, planta y equipo	177.880.659	(3.085.210.933)
Efectivo Neto por (o usado) en actividades de inversión	177.880.659	(3.085.210.933)
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento		
Aportes de capital	-	-
Préstamos	(1.206.132.087)	1.866.016.303
Dividendos pagados	(919.378.997)	(92.961.562)
Intereses pagados	(474.018.488)	(122.319.568)
Efectivo Neto por (o usado) en actividades financieras	(2.599.529.552)	1.650.735.173
Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y sus equivalentes	0	0
Aumento (o disminución) neto de efectivos y sus equivalentes	347.486.578	240.255.937
Efectivo y su equivalente al comienzo del periodo	241.376.778	1.666.216.094
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	588.863.356	1.906.472.031

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador

Sadiz N. Avalos M.
Síndico

Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo Sebastian Cazal Britos
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2019

NOTA 1. CONSIDERACION POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS

Los Estados Financieros serán considerados por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, de acuerdo a lo establecido por los Estatutos Sociales y el artículo 1079 del Código Civil.

NOTA 2. INFORMACION BASICA SOBRE LA ENTIDAD

2.1. Naturaleza Jurídica

Con la denominación de PROYEC SOCIEDAD ANONIMA se constituye, de acuerdo a los Estatutos Sociales que la rige y según las exigencias del Código Civil vigente y por las normas legales y reglamentarias que rigen el funcionamiento de lo que es objeto de su constitución.

PROYEC es una Sociedad, con fines de lucro, de libre adhesión de sus accionistas, dedicada a la construcción civil y vial e industrial.

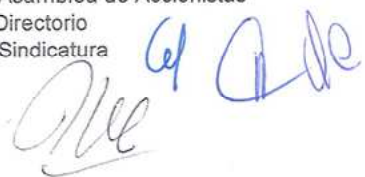
En fecha 31 de julio de 1998, fue constituida por Escritura Pública Número cuarenta y uno ante la Escribana Pública Micheller Ifigenia Cabrera de Mechetti, en la que se constituye el primer Directorio de la Sociedad inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 343 en fecha 24 de septiembre de 1998, y en el Registro Público de Comercio bajo el N° 542, en fecha 30 de septiembre de 1998.

La Sociedad tiene por objeto:

- a) Realizar reformas; remodelaciones, montaje de edificios prefabricados, estandarizados, con fabricación propia o de terceros. Comprar maquinarias/o equipos para la construcción, o para instalaciones en edificios, realizar en ensamblado total o parcial de estructuras, construcciones de estructuras etc.
- b) Podrá igualmente realizar la explotación fabricación, transformación, alquiler y/o venta de equipos y maquinarias, nuevas o usadas para la construcción u otros usos, con la utilización de materiales adquiridos en plaza o importados, montaje de equipos ensamblados, reparaciones, confecciones de estructuras en general.
- c) Compra-venta de equipos y maquinarias de explotaciones en general, importaciones de materiales de insumo, productos semiacabados, maquinarias y sus piezas y repuestos; equipos e instalaciones para su uso propio o a pedido de terceros. Venta de sus construcciones en los mercados internos o del extranjero y toda clase de actividades relacionadas al ramo, así como toda clase de actividades comerciales, inmobiliarias, industriales, bursátiles, importaciones, exportaciones, fideicomisos, gestiones, mandatos, prestación de servicios, asesoramiento y asistencia, construcciones, además de todo tipo de actos, contrato u operaciones que se relacionen con el objeto de sus actividades sin ninguna limitación.

Son autoridades de PROYEC S.A.E.:

- a) La Asamblea de Accionistas
- a) El Directorio
- a) La Sindicatura



La Sociedad tiene plena capacidad jurídica para celebrar toda clase de actos y contratos lícitos permitidos por las leyes pertinentes y estar en juicio como parte actor o demandada, querellante o querellada.

2.2. Base de preparación de los Estados Financieros

Para la preparación y presentación de los estados financieros la Sociedad adopta las siguientes principales políticas de contabilidad, siguiendo los lineamientos generales de las prácticas contables usuales del país y el Plan de Cuentas establecido acorde con el funcionamiento de la Sociedad.

a) Base de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a la moneda oficial del Paraguay; el Guaraní, de acuerdo a criterios de valores históricos. Excepto por lo expresado en los párrafos c) moneda extranjera y d) valuación de los activos fijos, de esta misma nota, no se ha considerado los efectos que las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional pudieran tener sobre los rubros que componen la estructura patrimonial.

b) Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Son reconocidos contablemente sobre la base del acumulado o devengo, sin considerar que los mismos hayan sido cobrados o pagados.

c) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Al 30 de junio de 2019 y 30 de junio de 2018, los tipos de cambios utilizados por la Empresa para valuar los mismos era como sigue:

Concepto	30/06/2019		30/06/2018	
	Comprador	Vendedor	Comprador	Vendedor
US\$ 1 = G.	6.183,21	6.197,68	5.694,68	5.710,73

Las diferencias de cambio que se produjeron entre el valor histórico de registración y los valores revaluados, fueron reconocidas como ingresos y/o gastos en el período en que incurrieron.

d) Valuación de los Activos Fijos

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

- i. Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda.
- ii. Los bienes incorporados durante el año 2019 y 2018 se hallan registrados por su valor de adquisición y el revalúo y depreciación de los mismos se computa al mes siguiente de su adquisición, sobre la base lineal en los años estimados de vida útil.
- iii. Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos y no prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.
- iv. El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio.

[Handwritten signature] Página 7

e) Bienes de Cambio

Las existencias se incorporan como bien de cambio a su costo de adquisición, más todas las erogaciones necesarias hasta poner los mismos en condiciones de utilización económica. La valuación final de las existencias así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base del promedio ponderado por el costo histórico de adquisición.

f) Previsiones para Deudores de Dudoso Cobro

La Empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro conforme a las exigencias establecidas en el Decreto N° 6359/05, Artículo 33.

g) Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 125/91 y la Ley N° 2421/04 de Adecuación Fiscal incluye o excluye para la determinación de la Renta Neta Imponible a la que se aplica la tasa del 10%.

h) Reserva legal

La sociedad constituye anualmente una reserva legal equivalente al 5% de la utilidad neta del ejercicio, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 91 de la Ley N° 1034/83, que es realizado El registro es realizado una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado el balance general.

i) Distribución de utilidades.

La distribución de utilidades se realiza una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado los estados financieros, y en el momento y condiciones que la misma establezca, de conformidad con el Artículo 89 de la Ley N° 1034/83.

j) Aporte irrevocable para aumento de capital

Por decisión del Directorio en el año 2018, con cargo a resultados acumulados de ejercicios anteriores, fue constituido un aporte irrevocable para aumento de capital por valor de Gs. 5.000.0000.000, aprobada por las Asambelas Ordinaria y Extraordinaria de socios del día 22/03/2019.

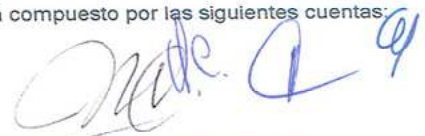
k) Otras Reservas

Por decisión del Directorio en el año 2018, con cargo a resultados acumulados de ejercicios anteriores, fue constituida una reserva facultativa por valor de Gs. 3.522.601.748, aprobada por Asamblea Ordinaria de socios del día 22/03/2019.

NOTA 3. INFORMACION SOBRE PRINCIPALES CUENTAS ACTIVAS Y PASIVAS

3.1. DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2019 y al 30 de junio de 2018, está compuesto por las siguientes cuentas:



CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
Caja	400.000	400.000
Recaudaciones a depositar	33.225.023	11.098.252
Fondo Fijo	121.898	685.434
Fondo Fijo – Requisiciones	11.428.178	14.451.768
Cheques Diferidos	216.251.167	900.076.892
Tarjetas a Cobrar	6.074.650	7.828.961
Banco Nacional de Fomento Cta. Cte.	6.696.500	6.751.500
Banco de la Nación Argentina Cta. Cte.	52.101.453	127.363.671
Banco de la Nación Argentina Ahorro Dólares	2.374.353	302.714.326
Banco Continental Cta. Cte.	191.403.824	386.671.612
Banco Continental Cta. Ahorros	140.252.142	123.231.509
BBVA Cta. Cte.	-87.826.512	5.557.989
Visión Banco Cta. Cte.	0	0
Banco Continental Cta.Cte. Dólares	8.771.123	0
Banco Itau Cta.Cte.	3.678.580	14.639.825
Banco Itau Cta. Ahorro	3.912.979	5.000.292
TOTALES	588.863.356	1.906.472.031

3.2. CREDITOS

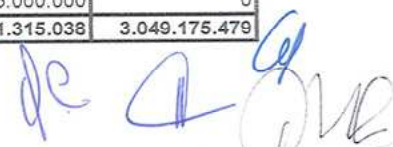
Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
Clientes	11.747.138.936	5.031.688.088
Clientes con atraso	639.711.834	639.711.834
Clientes en Informconf	199.563.192	199.377.782
(Previsión Deudores Incobrables)	-838.021.826	-418.684.257
TOTALES	11.748.392.136	5.452.093.447

3.3. OTROS CREDITOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
Retención IVA	39.825.564	431.799.848
Adelanto a Empleados	14.489.176	3.208.664
Impuesto al Valor Agregado (10%)	0	341.410.630
Sucursales y Agencias	0	871.110
Anticipo a Proveedores del Exterior	699.424.699	1.715.310.187
Anticipo Proveedores Locales	68.480.000	68.480.000
Retención Renta	57.172.152	8.184.327
Prestamos al Personal	1.000.000	0
Anticipo Impuesto a la Renta	115.923.447	479.910.713
Anticipo Inmuebles	5.000.000	0
TOTALES	1.001.315.038	3.049.175.479



3.4. BIENES DE CAMBIO

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019 G.	30/06/2018 G.
Materia Prima	0	0
Insumos	384.382.493	416.626.238
Equipos Cercados	0	0
Repuestos de Equipos	7.326.795.485	6.909.161.194
Accesorios de Equipos	137.261.227	178.295.842
Equipos de Apuntalamiento	45.795.870	54.149.376
Equipos de Bombas para Desagote	607.746.932	244.988.241
Equipos de Compactación de Terreno y Pav.	911.435.027	1.167.971.218
Equipos de Demolición	957.624.586	416.740.941
Equipos de Cortes	177.758.138	183.368.140
Equipos de Estructura Metálica	120.125.398	129.567.006
Equipos Generador de Electricidad	323.967.384	654.027.295
Equipos Artículos de Iluminación	368.000.814	227.799.718
Equipos de Limpieza	403.619.626	126.770.494
Equipos de Metalúrgica	3.800.000	3.800.000
Equipos Mezcladora de Concreto	37.291.751	51.893.268
Equipos de Perforación	74.377.567	1.208.093.865
Equipos de Seguridad	6.675.605	2.522.284
Equipos de Terminación de Pav. en Concreto	77.974.415	147.920.838
Equipos de Transporte Vertical	2.971.300	2.971.300
Equipos de Unidad Hidráulica	589.867.783	135.583.662
Equipos de Vibrado de Concreto	54.379.909	61.100.886
Equipos de Transporte Horizontal	0	0
Equipos Sist.de Fijación	0	0
Componentes	807.397.146	711.165.185
Movimiento de Suelo	300.713.814	155.030.282
Elaboración de armadura	265.238.238	238.306.593
Motores	64.121.895	79.039.197
Repuestos usados	12.568.038	13.829.793
Equipo Planta Asfáltica	355.909.091	0
Tratamiento de Superficies	294.947.312	94.229.772
Equipo Sistema de Nivelación	819.600.747	750.981.229
Equip.Terminadora de Asfalto	0	0
Equipo Prensadora Hidráulica	28.279.034	17.743.456
Equipo Neumáticos	268.738.600	313.032.023
Equipo Elevación de Personas	0	77.481.252
Combustibles	2.479.471	32.830
Equipo Aire Comprimido	3.350.000	131.991.559
Equipo Trituración	3.640.568.292	7.888.724.850
Equip. Rodados	149.727.273	0
Importaciones en curso	0	0
TOTALES	19.625.490.261	22.794.939.827

3.5. OTROS ACTIVOS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
Garantía de Alquiler	19.557.315	19.557.315
Seguros a Vencer	38.083.485	24.928.029
Intereses Deuda Ammann a vencer	88.519.937	204.228.419
Intereses a Vencer por Bonos - Corto Plazo	0	161.021.919
Intereses a Vencer Bco.Nacion - Corto Plazo	88.568.875	135.616.437
Intereses a Vencer Ptmo. Bco.Continental - Corto Plazo	46.979.968	97.416.785
Intereses a Vencer Ptmo. Caja Mutual - Corto Plazo	0	3.376.880
Intereses a Vencer Ptmo. BBVA - Corto Plazo	23.825.298	0
Total Corto Plazo	305.534.878	646.145.784
Intereses a Vencer Ptmo. Bco.Continental - Largo Plazo	34.384.581	133.538.103
Intereses a Vencer Ptmo. Caja Mutual - Largo Plazo	0	474.741
Intereses a Vencer Ptmo. BBVA - Largo Plazo	6.426.524	0
Intereses a Vencer x Bonos - Largo Plazo	0	0
Total Largo Plazo	40.811.105	134.012.844

3.6. CREDITOS NO CORRIENTES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
Cientes con Abogados	318.296.004	318.296.004
(Previsión Deudores Incobrables)	-318.296.004	-318.296.004
TOTALES	0	0

3.7. INVERSIONES NO CORRIENTES

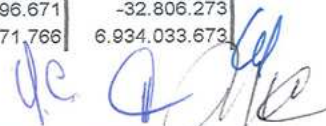
No existen movimientos en este rubro para el periodo Junio/2019 - Junio/2018

3.8. BIENES DE USO

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

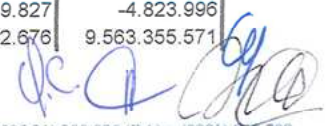
CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
Inmuebles	5.982.703.474	5.223.366.321
Dep. Acumulada mejoras en Construcciones / Inmueble	-612.023.416	-547.482.407
Instalaciones	921.634.237	832.025.479
Dep. Acumulada de Instalaciones	-303.110.952	-218.049.182
Rodados	1.736.890.190	2.323.871.869
Dep. Acumulada Rodados	-1.254.581.903	-914.867.827
Equipos de informática	479.938.961	478.869.445
Dep. Acumulada Equipos de Informática	-485.598.890	-460.676.175
Muebles y Equipos de Oficina	388.600.975	385.328.248
Dep. Acumulada Muebles y Útiles	-325.360.275	-279.338.965
Apuntalamiento	465.785.508	463.294.932
Dep. Acumulada Apuntalamiento	-423.394.762	-385.464.414
Bombas para Desagote	38.885.290	65.962.622
Dep. Acumulada Bombas para Desagote	-26.196.671	-32.806.273
Transporte	6.584.171.766	6.934.033.673

Página 11



CUENTAS	30/06/2019 G.	30/06/2018 G.
Transporte	6.584.171.766	6.934.033.673
Cercados	10.234.242	10.129.093
Dep. Acumulada Cercados	-7.973.543	-6.843.193
Compact. de Terrenos y Pavimentos	900.584.560	1.258.027.994
Dep. Acum. Compact. de Terrenos y Pav.	-142.631.449	-535.581.011
Demolición	338.560.683	354.197.352
Dep. Acumulada Demolición	-261.309.076	-251.852.019
Cortes	54.973.412	54.446.843
Dep. Acumulada Cortes	-30.876.457	-26.199.568
Escaleras	12.651.616	12.597.544
Dep. Acumulada Escaleras	-11.808.196	-10.907.795
Estructuras Metálicas	1.943.678.255	1.927.005.148
Dep. Acumulada Estructuras Metálicas	-1.561.139.815	-1.405.970.576
Generador de Electricidad	506.403.172	241.855.992
Dep. Acum. Generador de Electricidad.	-30.177.178	-26.824.375
Iluminación	236.650.653	104.609.694
Dep. Acumulada Iluminación	-3.037.384	-3.017.059
Limpieza	126.669.342	127.423.448
Dep. Acumulada de Limpieza	-34.409.850	-32.766.223
Metalúrgica	13.470.348	13.258.065
Dep. Acumulada Metalúrgica	-8.005.235	-6.624.194
Mezcladora de Concreto	28.790.853	33.503.710
Dep. Acum. Mezcladora de Concreto	-16.231.470	-16.912.634
Perforación	53.020.353	39.635.076
Dep. Acumulada Perforación	-29.213.383	-25.528.634
Prensador	11.878.747	11.878.747
Dep. Acumulada Prensador	-11.878.747	-11.878.747
Seguridad	4.970.546	4.890.839
Dep. Acumulada Seguridad	-2.914.109	-2.400.000
Terminación de Pavim. de Concreto	103.095.529	93.206.336
Dep. Acum. Terminación Pavim de Concreto	-65.121.093	-59.343.765
Transporte Vertical	44.713.875	44.224.680
Dep. Acum. Transporte Vertical	-32.972.014	-28.937.303
Unidad Hidráulica	314.142.240	438.359.238
Dep. Acumulada Unidad Hidráulica	-245.050.456	-291.460.072
Vibrado de Concreto	31.645.876	27.409.393
Dep. Acumulada Vibrado de Concreto	-17.642.902	-14.998.010
Movimiento de Suelos	516.016.389	837.586.515
Dep. Acumulada Movimiento de Suelo	-334.436.999	-285.035.906
Transporte Horizontal	29.274.011	29.198.821
Dep. Acumulada Transporte Horizontal	-27.657.365	-26.849.046
Sistemas de Fijación	2.711.662	2.674.630
Dep. Acumulada Sistemas de Fijación	-1.786.003	-1.517.406
Kit de Equipos	709.274	698.003
Dep. Acumulada Kit de Equipos	-418.494	-345.799
Elaboración de Armadura	56.935.095	56.004.352
Dep. Acumulada Elaboración de Armadura	-32.921.924	-26.918.632
Motores	10.203.146	10.036.348
Dep. Acumulada Motores	-5.899.827	-4.823.996
Transporte	9.020.642.676	9.563.355.571

Página 12



CUENTAS	30/06/2019 G.	30/06/2018 G.
Transporte	9.020.642.676	9.563.355.571
Útiles y enseres	329.853	372.852
Dep. Acumulada Útiles y Enseres	-495.353	-412.635
Herramientas de Taller	330.326.650	325.379.916
Dep. Acumulada Herramientas de Taller	-201.234.849	-170.794.086
Equipos y Maquinarias – Sucursal	6.787.005	6.636.504
Depreciación Acumulada	-2.626.722	-1.933.341
Muebles y Útiles	12.823.524	7.896.415
Muebles y Equipos de Oficina - Sucursal	157.713.828	154.066.470
Equipos y Sist.de Informática - Sucursal	41.111.071	40.509.662
Útiles y Enseres - Sucursal	517.188	505.719
Equipo Terminadora de Asfalto	2.213.371.005	2.190.195.117
Depreciación Acumulada Terminadora de Asfalto	-74.742.239	0
Equipo Aire Comprimido	197.987.337	131.991.558
Equipo Elevación de Personas	0	77.481.251
Palco Oficial Estadio Cerro Porteño	200.802.000	200.802.000
Equipo Tratamiento Superficie	138.847.145	125.572.290
Depreciación Acumulada Inmuebles	-46.382.438	-22.826.003
TOTALES	11.995.777.681	12.628.799.260

3.9. INTANGIBLES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
Desarrollo de sistema Informático	184.762.858	184.762.858
Amortización Acumulada, Sist. Informático	-197.911.380	-192.996.099
Licencias Informáticas	13.148.522	13.148.522
Llave de Negocio	27.225.000	
TOTALES	27.225.000	4.913.281

3.10. DEUDAS COMERCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
Proveedores Locales	5.240.491.668	1.244.239.648
Proveedores del Exterior	10.453.150.539	14.627.064.775
Anticipo de Clientes	2.230.066.845	2.965.955.123
Dividendos a Pagar	886.346.082	
TOTALES	18.810.055.134	18.837.259.546

3.11. DEUDAS FINANCIERAS

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
Corto Plazo		
Tarjetas de Crédito a Pagar	52.143.640	8.178.143
Banco de la Nación Argentina - Capital	1.743.300.000	1.859.000.000
BBVA - Corto Plazo	582.285.725	0
Caja Mutual - Corto Plazo	0	78.615.638
Banco Continental - Corto Plazo	513.573.390	880.923.767
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Capital	0	1.950.000.000
Transporte	2.891.302.755	4.776.717.548

Página 13

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
Transporte	2.891.302.755	4.776.717.548
Banco de la Nación Argentina - Intereses	88.568.875	147.945.204
Caja Mutual - Intereses	0	4.989.562
Préstamo Caja Mutual - Intereses	46.979.968	118.189.842
BBVA - Intereses - Corto Plazo	23.825.298	0
Bonos - Intereses a Pagar	0	160.434.247
Sobregiro en cuenta corriente	0	0
Total Corto Plazo	3.050.676.896	5.208.276.403

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
Largo Plazo		
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Capital	0	0
Bonos-Bolsa de Val. & Prod. de Asunción S.A. - Intereses	0	0
Préstamo Caja Mutual	0	27.393.659
Préstamo Banco Continental	525.029.777	1.066.073.935
Préstamo BBVA	190.667.196	0
Préstamo Caja Mutual - Intereses	0	474.741
Préstamo Continental - Intereses	34.384.581	133.538.103
Préstamo BBVA - Intereses	6.426.524	0
Total Largo Plazo	756.508.078	1.227.480.438

(*) Por Resolución CNV N° 69E/13, del 26/11/2013, de la Comisión Nacional de Valores y Resolución N° 1224/13, del 03/12/2013, de la Bolsa de Valores & Productos de Asunción S.A. (BVPASA), se registra y habilita el Programa de Emisión Global de Bonos de Proyec S.A., para ser negociados a través de las ruedas de negociación de la BVPASA, vía Sistema Electrónico de Negociación, cuyas características son las siguientes:

Monto de la Emisión Global: Gs. 4.000.000.000 (Guaraníes Cuatro Mil Millones)

Moneda: Guaraníes

Corte Mínimo: Gs. 1.000.000 (Guaraníes Un Millón)

Plazo de Vencimiento: De 365 a 1825 días

Garantía: A sola firma

Destino de los Fondos: Los recursos serán destinados para la ampliación y remodelación edilicia, local Casa Central: Gs. 600.000.000 – 15%; Apertura de Sucursal, acondicionamiento y equipamiento de local alquilado: Gs. 520.000.000 – 13%; Adquisición de vehículos para reparto y operativa de área técnica para Sucursal: Gs. 240.000.000 – 6%; Acondicionamiento de local Sauce, depósitos y oficinas Proyec S.A.: Gs. 240.000.000 – 6%; Adquisición de maquinarias viales destinadas a alquiler: Gs. 1.480.000.000 – 37%; Adquisición de maquinarias de pequeño y mediano porte destinadas a alquiler: Gs. 920.000.000 – 23%.

Rescate Anticipado: No se prevén rescates anticipados

3.12. DEUDAS FISCALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
IVA Débito Fiscal	0	296.429.683
Retención de Impuestos	981.854	22.021.584
Impuesto a la Renta	85.674.862	0
TOTALES	86.656.716	318.451.267

3.13. DEUDAS SOCIALES

Este rubro se compone de las siguientes cuentas:

CUENTAS	30/06/2019	30/06/2018
	G.	G.
Instituto de Previsión Social	43.851.616	45.710.701
Aguinaldo a Pagar	67.765.650	76.007.647
Remuneración Personal Superior	35.000.000	35.000.000
Sueldos y Jornales a Pagar	135.619.714	83.797.968
TOTALES	282.236.980	240.516.316

NOTA 4. OPERACIONES CON SOCIEDADES VINCULADAS

En fecha 22/10/2012, la sociedad ha firmado un acuerdo de consorcio con la empresa Energy Management International S.A. (EMI S.A.), denominado "PROEMI", con el objeto de unir sus recursos y esfuerzos para la adquisición de equipos, herramientas y maquinarias para construcción, industria, obras y eventos públicos, que ya tiene importado en la actualidad la empresa EMI S.A. y los futuros que sean necesarios y se acuerden importar a través de la misma, y que Proyec S.A. comercialice dichas mercancías con el apoyo técnico-comercial de EMI S.A., haciendo así de Proyec S.A. una empresa con nuevas prestaciones y posibilidad de ofertar mayor variedad y cantidad de productos en el Paraguay.

Aporte de las Partes: Las partes del Consorcio hicieron los siguientes aportes: Proyec S.A. aporta instalaciones, servicio técnico, departamento comercial, marca, cartera de clientes, posicionamiento en el mercado y experiencia; EMI S.A. aporta Instalaciones, equipos en existencia, experiencia. Los aportes de cada parte se consideran equivalentes en valor y las partes tienen la misma participación en los Activos aportados, los cuales a efectos de capital inicial operativo son valorados en conjunto en Guaraníes un millón.

El 13/08/13 el acuerdo fue cancelado por las partes, no habiendo registrado operaciones en el año.

NOTA 5. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de junio de 2019 no existen situaciones contingentes, ni reclamos en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

NOTA 6. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de junio de 2019.


Lic. Guillermo J. Zarrate Poescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

ANEXO A

Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto Resultante
	Inicio del Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Revaluado del Periodo	Cierre del Periodo	Acumuladas Inicio Periodo	Altas del Periodo	Bajas del Periodo	Acumuladas cierre Periodo		
Muebles y Utiles	555.865.800	3.272.727			559.138.327	325.360.275			325.360.275	233.778.052	
Rocados	2.239.426.807		602.536.417		1.736.890.190	1.254.581.903			1.254.581.903	482.308.287	
Maquinarias Herram.	8.915.756.479		171.782.660		8.743.973.819	4.089.953.696		446.245.484	3.643.708.212	5.100.265.637	
Inmuebles	5.371.565.292	611.138.182			5.982.703.474	612.023.416		46.382.438	658.405.854	5.324.297.620	
Equipos Informatica	521.050.032				521.050.032	485.598.890			485.598.890	35.451.142	
Utiles y enseres	847.041				847.041	495.353			495.353	351.688	
Instalaciones	852.371.599	69.262.638			921.634.237	303.110.952			303.110.952	618.523.285	
Palco Estadio Cerro Porteño	200.802.000				200.802.000	0			0	200.802.000	
Totales al 30/06/2019	18.667.884.850	683.673.547	674.319.077	0	18.667.039.120	7.071.124.485	46.382.438	446.245.484	6.671.261.439	11.995.777.881	
Totales al 30/06/2018	15.852.577.598	2.884.408.833	0	0	18.766.986.631	6.138.187.271	0	0	6.138.187.271	12.628.799.260	

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.


Lic. Guillermo J. Cavallo
Contador


Cra. Satiz N. Avalos M.
Sindico


Ing. Cogh. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

ANEXO B

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN			AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE		
	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADA AL INICIO DEL PERIODO	DEL PERIODO		BAJAS	ACUMULADAS CIERRE DEL PERIODO
Desarrollo de Sistema Informático	184.762.858	0	0	184.762.858	184.762.858			184.762.858	0
Licencias Informáticas	13.148.522	0	0	13.148.522	13.148.522			13.148.522	0
Live de Negocio	0	27.225.000	0	27.225.000	0			0	0
TOTAL AL 30/06/2019	197.911.380	27.225.000	0	225.136.380	197.911.380	0	0	197.911.380	27.225.000
TOTAL AL 30/06/2018	195.769.423	4.151.957	0	197.911.380	188.361.484	4.636.615	0	192.995.099	4.913.281

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros


Lic. Guillermo J. Parlate Escudra
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Csm. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE Y PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

ANEXO C

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Proporcional	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Participación	Actividad Principal	Información sobre el Emisor	
										Capital	Segun Ultimo Balance Resultado Patrim. Neto
Inversiones Temporarias											
Totales al 30/06/2019											
Totales al 30/06/2018											
Inversiones Permanentes											
Totales al 30/06/2019	-	-	0	0	-	0	-	0%	-	0	0
Totales al 30/06/2018	-	-	0	0	-	0	-	0%	-	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


Lic. Guillermo Casal Britos
Contador


Ca. Saiz H. Avalos M.
Síndico


Ing. Rom. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR

(Expresado en guaraníes)

OTRAS INVERSIONES

ANEXO D

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZACION	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
INVERSIONES CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
NO APLICABLE						
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)						
SUBTOTAL	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/06/2019	0	0	0	0	0	0
Totales al 30/06/2018	0	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)


PREVISIONES

ANEXO E

RUBROS	SALDOS CIERRE AL INICIO	AUMENTOS	BAJAS	SALDOS AL 30/06/2019	SALDOS AL 30/06/2018
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Incobrables	1.156.317.830			1.156.317.830	736.980.261
Obsolescencia de Mercaderías	0			0	0
Fondo Averías de Mercaderías	0			0	0
TOTAL	1.156.317.830	0	0	1.156.317.830	736.980.261
INCLUIDAS EN EL PASIVO					
-	0	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0	0

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS
(En miles de guaraníes)

ANEXO F

DETALLES	SALDOS AL 30/06/2019		SALDOS AL 30/06/2018	
1- COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS				
Existencias al Comienzo del Periodo				
Mercaderias de reventa	17.573.172.563		17.547.444.630	
Productos Terminado	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia primas y materiales	0		0	
Otros	0		0	
		17.573.172.563		17.547.444.630
Compras y Costos de Producción del Ejercicio				
Compras	7.120.361.945		6.847.770.365	
Costo de Producción	0			
		7.120.361.945		6.847.770.365
Existencia al cierre del ejercicio				
Mercaderias de reventa	19.625.490.261		22.794.939.827	
Productos terminados	0		0	
Productos en proceso	0		0	
Materia prima y materiales	0		0	
Otros	0		0	
		19.625.490.261		22.794.939.827
2- COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS				
Costo de Mercaderias o Productos Vendidos y servicios prestados		5.068.044.247		1.600.275.168

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico


Ing. Cam. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019

COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

ANEXO G

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO		30/06/2019	30/06/2018
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
DISPONIBILIDADES					
Banco de la Nación Argentina	US\$	384,00	6.183,21	2.374.353	302.714.326
Banco Continental	US\$	1.418,54	6.183,21	8.771.123	0
Total del Activo Corriente	US\$	1.802,54		11.145.476	302.714.326
Total del Activo		1.802,54	0,00	11.145.476	302.714.326
PASIVO					
Deudas Comerciales					
Proveedores del Exterior M/E	US\$	1.686.623,15	6.197,68	10.453.150.539	14.627.064.775
Total del Pasivo		1.686.623,15	6.197,68	10.453.150.539	14.627.064.775

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Cahale Frescura
Contador


Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

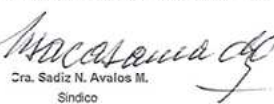
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

ANEXO H

Rubros	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Otros Gastos	Gastos Financieros	Total al 30/06/2019	Total al 30/06/2018
Publicidad y Propaganda	34.330.451				34.330.451	33.292.022
Descuentos y Bonificaciones					0	0
Comisiones Pagadas					0	0
Fletes y Encomiendas		215.509.601			215.509.601	43.088.625
Combustibles y Lubricantes		105.660.894			105.660.894	152.724.544
Gastos de personal		1.702.752.396			1.702.752.396	1.714.539.431
Suscripciones		16.016.596			16.016.596	13.642.725
Capacitación al Personal					0	0
Alquileres Pagados		387.606.762			387.606.762	421.152.153
Telefonía y Comunicaciones		44.658.567			44.658.567	45.722.041
Energía Eléctrica		20.893.603			20.893.603	30.360.908
Agua y Limpieza		12.625.232			12.625.232	11.240.529
Remuneración al Personal Superior					0	0
Papejería y Útiles		10.986.657			10.986.657	20.217.366
Gastos de Botiquín		31.190			31.190	1.882.301
Mantenimiento y Reparaciones de B. Uso		302.584.440			302.584.440	59.590.701
Uniformes		6.678.828			6.678.828	13.483.164
Movilidad y Viático		39.657.468			39.657.468	62.691.771
Seguros Pagados		36.450.907			36.450.907	37.931.818
Donaciones y Contribuciones		420.000			420.000	420.000
Honorarios Profesionales y Serv. de Terceros		237.354.002			237.354.002	260.096.773
Depreciación del Ejercicio		27.039.662			27.039.662	0
Representación		91.526.280			91.526.280	10.647.184
Gastos de Escribanía		5.314.145			5.314.145	3.666.606
Créditos Incobrables					0	0
Seguridad		13.569.612			13.569.612	25.169.640
Gastos de Asamblea		272.728			272.728	154.545
Cafetería y Refrigerio		44.007.774			44.007.774	77.171.963
Gastos de Licitación		10.854.545			10.854.545	1.862.727
Amortización Sistema Informático					0	0
Gastos Judiciales					0	16.018.903
Patentes y Tasas		33.323.138			33.323.138	27.314.650
Impuesto a la Renta		85.674.862			85.674.862	286.429.683
Impuestos Inmobiliario		8.008.207			8.008.207	13.838.800
IVA Gasto		139.014			139.014	136.572
Otros Tributos					0	0
Multas y Recargos					100.000	6.343.789
Intereses Pagados		100.000			100.000	6.343.789
Diferencia de Cambio		121.436.448		266.309.501	266.309.501	130.346.801
Comisiones Tarjetas de Crédito					121.436.448	220.102.801
Gastos Bancarios				5.269.272	5.269.272	5.106.197
Intereses Pagados s/Bonos Emitidos				18.630.663	18.630.663	115.067.286
Impuestos y Tasas					0	159.846.574
Gastos Varios		272.727			272.727	0
Movilidad y Viático (ND)		9.319.431			9.319.431	19.110.000
Donaciones y Contribuciones (ND)					0	0
Representación (ND)		35.412.857			35.412.857	0
Regalos Empresariales					0	0
Retribución al Personal Superior (ND)					0	0
Otros (ND)		87.386.482			87.386.482	111.972.450
Intereses s/ deuda Ammann				54.872.147	54.872.147	123.477.984
Gastos de herramientas - uso taller		15.590.750			15.590.750	15.135.629
Totales al 30/06/2019	34.330.451	3.729.317.903	0	347.281.583	4.110.929.937	
Totales al 30/06/2018	33.292.022	3.734.060.792	0	533.846.642		4.301.199.456

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo U. Canale Frescura
Contador


Dra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2019
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

DATOS ESTADISTICOS

ANEXO I


INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al fin del ejercicio	
	30/06/2019	30/06/2018
Volumen de Producción	-	-
Volumen de Ventas	9.011.085.381	7.097.219.875
Cantidad de Empleados y Obreros	62	55
Consumo de Energía	20.893.603	30.360.908
Cantidad de Sucursales	2	2

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canille Prescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
COMPARATIVO CON EL AÑO ANTERIOR
(Expresado en guaraníes)

INDICES ECONOMICO - FINANCIERO

ANEXO J

INDICES	Acumulado al Fin del Ejercicio	
	30/06/2019	30/06/2018
Liquidez (1)	1,50	1,38
Endeudamiento (2)	1,03	1,24
Rentabilidad (3)	6,68	30,97
1) <u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	2) <u>Total del Pasivo</u> Patrimonio Neto	3) <u>Result. antes Imp. a la Renta</u> Patrimonio Neto Excluido el Resultado del ejercicio

Las notas y cuadros que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Casal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Casal Britos
Presidente

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS AL 30.06.2019

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

Según Art. 34 de la Ley 1284 / 98

Inciso a) Personas con derecho a voto que controlen al menos el diez por ciento del capital de la misma

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
Oswaldo Pablo Cazal Faitini	2.500.000.000	50,00
María Teresa Britos de Cazal	2.500.000.000	50,00
TOTAL	5.000.000.000	100,00

Inciso b) A las sociedades anónimas en la que estas controlen por lo menos el diez por ciento del capital

EMPRESA	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
NO APLICABLE		

Inciso c) Accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
Oswaldo Pablo Cazal Faitini	2.500.000.000	50,00
María Teresa Britos de Cazal	2.500.000.000	50,00

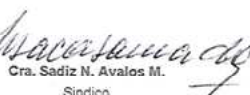
Inciso d) Directores, Administradores, Síndicos, Auditores y Apoderados


CARGOS	NOMBRES Y APELLIDOS
Presidente/Gerente General	Rodrigo Sebastian Cazal Britos
Vice-Presidente	Orlando Pablo Cazal Britos
Gerencia de Desarrollo de Nuevos Negocios	Oswaldo Pablo Cazal Faitini
Gerente Comercial	Orlando Pablo Cazal Britos
Gerente Administrativo y Financiero	Leticia Mabel Guillen Trinidad
Síndico	Sadiz N. Avalos M.
Auditor	Pedro Delvalle Sanchez

Otros: Los conyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad

NOMBRES Y APELLIDOS	Monto Capital Integrado	% Capital Integrado
NO APLICABLE		
TOTAL		


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Brito
Presidente

Según Art. 27 de la Resolución 763 / 04

Inversiones de la Sociedad en valores de otras empresas que representan más del 10% de activo de la sociedad:

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	% Participación
NO APLICABLE			

Activos de la Sociedad comprometidos en más del 20% en Garantía de Obligaciones de otras empresas:

Nombre de la Empresa	Valor de los Bienes Gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto Deuda Garantizada
NO APLICABLE			

Según Art. 28 de la Resolución 763 / 04

Vinculación por nivel de endeudamiento:

Según Art. 1°) de la Resolución CNV 1257 / 10

Nombre de la sociedad vinculada	Factores de vinculación
NO APLICABLE	

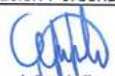
B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

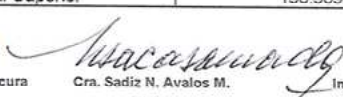
ACTIVOS	30/06/2019	30/06/2018
Cuentas a Cobrar	Guaraníes	Guaraníes
NO APLICABLE		

PASIVOS	30/06/2019	30/06/2018
Cuentas a Pagar	Guaraníes	Guaraníes
NO APLICABLE		

INGRESOS	30/06/2019	30/06/2018
NO APLICABLE		

EGRESOS	30/06/2019	30/06/2018
Remuneración Personal Superior	190.909.091	190.909.091


Lic. Guillermo J. Canale Frescura
Contador


Cra. Sadiz N. Avalos M.
Síndico


Ing. Com. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente


Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente

COMPOSICIÓN DE CAPITAL (ART. 3° RESOLUCIÓN CNV N° 1257/10)

COMPOSICIÓN AL 30/08/2019
NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA: NO APLICABLE
NOMBRE DE LA ENTIDAD FISCALIZADA POR LA CNV: PROYEC S.A.E.
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD VINCULADA EN EL CAPITAL INTEGRADO DE LA ENTIDAD FISCALIZADA: 0%

Composición del capital de la sociedad vinculada:


DESCRIPCIÓN	IMPORTE G.
Capital Emitido	0
Capital Suscripto	0
Capital Integrado	0
TOTAL	0

CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDAD VINCULADA:

N°	Accionista / Socio	IMPORTE G.	% de participación del capital integrado
	NO APLICABLE		
	TOTAL	0	0.00%

Lic. Guillermo 
 Contador


 Sr. Saldz N. Avalos M.
 Sincico


 Ing. Com. Orlando P. Caza Britos
 Vcpresidente


 Lic. Rodrigo S. Caza Britos
 Presidente

Anexo 1 Resol. N° 32/17

Composición de la Cartera de Créditos al 30/06/2019

Situación	Monto (En G.)	Previsiones	
		en G.	% Prev.s/Cartera
A. Cartera no Vencida	11.747.138.936		
Composición Cartera Vencida			
Normal			
En Gestión de Cobro	639.711.834	638.458.634	100
En Gestión de Cobro Judicial	199.563.192	199.563.192	100
B. Total Cartera Vencida	318.296.004	318.296.004	100
1.157.571.030			
TOTAL DE LA CARTERA DE CREDITOS AL 30/06/2019 (A + B)	12.904.709.966		
(-) TOTAL PREVISIONES AL 30/06/2019	-1.156.317.830		
TOTAL NETO CARTERA DE CREDITOS AL 30/06/2019	11.748.392.136		

Observaciones
Criterios de Clasificación utilizados
Normal
En Gestión de Cobro
En Gestión de Cobro Judicial
De 31 a 60 días de atraso
De 61 a 90 días de atraso
De 91 días de atraso en adelante

Lic. Guillermo José Canales Prescura
Contador

Cra. Sadiz N. Avalos M.
Sindico

Ing. Corn. Orlando P. Cazal Britos
Vicepresidente

Lic. Rodrigo S. Cazal Britos
Presidente